



ОНЛАЙНСДЕЛКА.РФ

Общество с ограниченной ответственностью «ИПОТЕХ»  
ОГРН 1191690071980 | ИНН 1615014810 | КПП 161501001  
Адрес: 421001, г. Казань, пр-т. Хусаина Ямашева, 115 А,  
(Казань-Арена, офис-ложа 60)  
Тел.: +7 (987) 233 66 60  
E-mail: sdelka@tatreg.ru | Сайт: www.онлайнсделка.рф

Руководителю организации

## Коммерческое предложение на подключение к веб-сервису ОНЛАЙНСДЕЛКА.РФ для электронного взаимодействия с РОСРЕЕСТРОМ

Предлагаю подключиться к российскому сервису ОНЛАЙНСДЕЛКА.РФ, что позволит вам проводить сделки и операции с недвижимостью не выходя из офиса. Сервис разработан в соответствии с приказом Росреестра от 19.08.2020 N П/0310 (ред. от 28.09.2021), интегрирован с крупнейшими аккредитованными удостоверяющими центрами РФ, использует высокочащенные лицензированные технологии получения электронной подписи.

### Вы сможете:

- Совершать любые виды регистрационных действий с недвижимостью в Росреестре и обмениваться данными по сделке между застройщиками, банками, риелторами.
- Выпускать электронные подписи и проводить полностью дистанционные сделки в любом регионе РФ.

**Выгодная тарификация: оплата только по факту совершения сделки, без ежемесячной подписки и без абонентской платы. Подключение бесплатное**

### Новые возможности для развития бизнеса:

- Сделки в электронном виде на вторичном рынке с участием физических лиц без посещения МФЦ.
- Прием документов по электронной регистрации недвижимости в любом из ваших офисов.
- Оплата госпошлин, раскрытие аккредитивов, проверка сведений об объекте онлайн.
- Создание партнерской или филиальной сети по оказанию услуг электронной регистрации недвижимости с монетизацией подключения партнеров.
- Полный онлайн-контроль за всеми процессами электронной регистрации и действиями сотрудников.

### Условия подключения:

- Бесплатно подключим и проведем обучение ваших сотрудников, в т.ч. СБ, всего за 3 дня.
- Подключим к сервису без создания собственной ИТ-системы или любым другим удобным способом: CRM, API и др.
- Организуем прием документов по электронной регистрации недвижимости в любом из ваших офисов.
- Обеспечим рабочей документацией.

Стоимость и состав тарифных планов	Базовый	Премиум	Партнер*
● Направление пакета документов по основным регистрационным действиям	+	+	+
● Регистрация любых объектов недвижимости и любых видов прав собственности	+	+	+
● Взаимодействие по сделке с банками, застройщиками, агентствами недвижимости, риелторами) в личном кабинете сервиса	+	+	+
● Создание партнерских и филиальных инстансов			+
● Монетизация подключения партнеров			+
● Юридическое сопровождение и экспертиза документов при формировании пакетов в РОСРЕЕСТР		+	+
● Консультация по работе с клиентами и РОСРЕЕСТРОМ		+	+
● Оплата государственных пошлин		+	
● Выбор удостоверяющего центра	+	+	+
● Возможность выпуска электронной подписи, в т.ч. полностью дистанционный выпуск	+	+	+
● Техническая поддержка	В рабочее время	24/7	В рабочее время
● Обучение работе в системе	+	+	+
● Проверка объектов недвижимости	+	+	+
<b>Стоимость одной транзакции</b>	<b>900 руб.</b>	<b>1 500 руб.</b>	<b>По договору</b>
<b>Дополнительные услуги</b>	<b>Стоимость</b>		
● Электронная подпись для физических лиц	<b>750 руб.</b>		
● Электронная подпись для юридических лиц	<b>750 руб.</b>		
● Услуга формирования уведомления по сделке (без посещения МФЦ)	<b>1 200 руб.</b>		

*\*Тарифный план «Партнер» распространяется на юридические лица и их контрагентов с количеством сделок не менее 500 в мес.*

Надеюсь на плодотворное и взаимовыгодное сотрудничество!

С уважением,

генеральный директор  
компании Ипотех  
Тимур Мусаев

**Контакты для связи | тел.: + 7 (843) 598-33-88 | e-mail: [sdelka@tatreg.ru](mailto:sdelka@tatreg.ru)**